



14 Rue de la Boule d'Or  
10100 Romilly sur Seine

Tél: 03 25 24 33 33  
Port: 06 85 53 68 60  
Fax: 03 25 39 04 69

Maison De Ville 92 M<sup>2</sup> Excellent Etat (ref. 3270)

121 000 €



### Détail du bien

<b>Référence</b>	3270
<b>Ville</b>	Romilly Sur Seine Proche Centre
<b>Catégorie</b>	Maison De Ville
<b>Superficie du terrain</b>	354 m <sup>2</sup>
<b>Surface habitable</b>	92 m <sup>2</sup>
<b>Nombre de chambres</b>	2
<b>DPE (Diagnostic de ...)</b>	D
<b>Prix</b>	121 000 €
<b>Taxe foncière</b>	727 €



### Descriptif du bien

Entrée carrelée, PIECE DE VIE carrelée 44 m<sup>2</sup> CUISINE et SEJOUR avec cheminée insert et accès terrasse. A l'étage : palier 8.50 m<sup>2</sup>, chbre de 23 m<sup>2</sup>, SDB/Douche, WC. Au 2ième étage : chbre de 9 m<sup>2</sup> en carrez. Dble vitrage - volets bois. CH. ELECTRIQUE RECENT. Possible de clôturer sur le devant de la maison. DPE/D - GES B - 1380 E à 1900 E du 27.03.2024

### Notes

Agence de la Boule d'Or, 14 Rue de la Boule d'Or, 10 100 ROMILLY SUR SEINE

Tél: 03 25 24 33 33

Port: 06 85 53 68 60

E-mail: delabouledor@wanadoo.fr

Ouvert du lundi au samedi de 10h à 12h et de 15h à 19h