



14 Rue de la Boule d'Or  
10100 Romilly sur Seine

Tél: 03 25 24 33 33  
Port: 06 85 53 68 60  
Fax: 03 25 39 04 69

Ensemble De 2 Pavillons Mitoyens De 76 M<sup>2</sup>  
Chacun (ref. 3258)

122 000 €



### Détail du bien

<b>Référence</b>	3258
<b>Ville</b>	Mery Sur Seine
<b>Catégorie</b>	Pavillon De Plain Pied
<b>Superficie du terrain</b>	1690 m <sup>2</sup>
<b>Surface habitable</b>	152 m <sup>2</sup>
<b>Nombre de chambres</b>	4
<b>DPE (Diagnostic de ...)</b>	D
<b>Prix</b>	122 000 €
<b>Taxe foncière</b>	373 €



### Descriptif du bien

Chaque pavillon comprend : entrée carrelée avec placards, cuisine carrelée aménagée, séjour/salon carrelé cheminée insert (dans 1 seul), 2 chbres, SDE, WC. Dble vitrage en partie et volets roulants manuels. CH. PAC EAU/EAU et CH. CENT. FUEL. Véranda commune.

### Notes

Agence de la Boule d'Or, 14 Rue de la Boule d'Or, 10 100 ROMILLY SUR SEINE

Tél: 03 25 24 33 33

Port: 06 85 53 68 60

E-mail: delabouledor@wanadoo.fr

Ouvert du lundi au samedi de 9h30 à 12h00 et de 14h30 à 18h30