



14 Rue de la Boule d'Or  
10100 Romilly sur Seine

Tél: 03 25 24 33 33  
Port: 06 85 53 68 60  
Fax: 03 25 39 04 69

## Maison De Village A Renover (ref. 3196)

60 000 €



### Détail du bien

<b>Référence</b>	3196
<b>Ville</b>	Crancey
<b>Catégorie</b>	Maison De Village
<b>Superficie du terrain</b>	389 m <sup>2</sup>
<b>Surface habitable</b>	58 m <sup>2</sup>
<b>Nombre de chambres</b>	1
<b>DPE (Diagnostic de ...)</b>	Vierge
<b>Prix</b>	60 000 €
<b>Taxe foncière</b>	177 €



### Descriptif du bien

Entrée sur PIECE DE VIE de 29 m<sup>2</sup> il faut prévoir la création de la cuisine (évier laissé à poser), salle d'eau à finir (laissé 1 lavabo, bac à douche, miroir), arrivées et évacuations eaux, WC. A l'étage : chambre 16 m<sup>2</sup> sol novopan, partie grenier aménageable 10 m<sup>2</sup>. Dble vitrage PVC. PAS DE CHAUFFAGE. ELECTRICITE TABLEAU OK. PAS DE DPE CAR PAS DE CHAUFFAGE

### Notes

Agence de la Boule d'Or, 14 Rue de la Boule d'Or, 10 100 ROMILLY SUR SEINE

Tél: 03 25 24 33 33

Port: 06 85 53 68 60

E-mail: delabouledor@wanadoo.fr

Ouvert du lundi au samedi de 9h30 à 12h00 et de 14h30 à 18h30