



14 Rue de la Boule d'Or
10100 Romilly sur Seine

Tél: 03 25 24 33 33
Port: 06 85 53 68 60
Fax: 03 25 39 04 69

Maison De Village Independante De 88 M² Habitable (ref. 3158)

77 000 €



Détail du bien

Référence	3158
Ville	Marcilly Le Hayer
Catégorie	Maison De Village
Superficie du terrain	151 m ²
Surface habitable	88 m ²
Nombre de chambres	3
DPE (Diagnostic de ...)	G
Prix	77 000 €
Taxe foncière	258 €



Descriptif du bien

Sas d'entrée, entrée, cuisine carrelée 7 m² cloison sur séjour de 19 m² carrelé, WC, dégagement ouvrant sur jardin. A l'étage moquette sur parquet : 2 Chbres de 8.90 m² et 20 m², SDB (bidet donc possible de mettre un sanibroyeur). 2ième étage moquette sur parquet : palier, 1 pièce de 8 m² et grenier aménageable de 23 m². Verre simple vitrage. Volets bois. CH. CENT. FUEL. logement extrêmement énérgivore G - 4280 E à 5860 E Emissions de gaz à effet de serre G soit 202 kgCO²/m²/an

Notes

Agence de la Boule d'Or, 14 Rue de la Boule d'Or, 10 100 ROMILLY SUR SEINE

Tél: 03 25 24 33 33

Port: 06 85 53 68 60

E-mail: delabouledor@wanadoo.fr

Ouvert du lundi au samedi de 9h30 à 12h00 et de 14h30 à 18h30