



14 Rue de la Boule d'Or  
10100 Romilly sur Seine

Tél: 03 25 24 33 33  
Port: 06 85 53 68 60  
Fax: 03 25 39 04 69

## Maison De Village Independante De 140 M<sup>2</sup> Habitable Excellent Etat (ref. 3000)

148 000 €



### Détail du bien

<b>Référence</b>	3000
<b>Ville</b>	Marigny Le Chatel Proche
<b>Catégorie</b>	Maison De Village
<b>Superficie du terrain</b>	678 m <sup>2</sup>
<b>Surface habitable</b>	140 m <sup>2</sup>
<b>Nombre de chambres</b>	4
<b>DPE (Diagnostic de ...)</b>	D
<b>Prix</b>	148 000 €
<b>Taxe foncière</b>	478 €



### Descriptif du bien

Entrée carrelée, cuisine aménagée et équipée 9 m<sup>2</sup> ouvrant s/véranda, séj/salon carrelé de 27 m<sup>2</sup>, 2 chbres parquetées, SDB, WC. A l'étage parquet flottant : pièce palière 21 m<sup>2</sup>, 2 chbres de 12.50 et 13 m<sup>2</sup>, 1 bureau, SDE/WC. Dble vitrage. CH. CENT CHAUDIERE A GRANULES (1100 E annuel).  
Cave

### Notes

Agence de la Boule d'Or, 14 Rue de la Boule d'Or, 10 100 ROMILLY SUR SEINE

Tél: 03 25 24 33 33

Port: 06 85 53 68 60

E-mail: delabouledor@wanadoo.fr

Ouvert du lundi au samedi de 9h30 à 12h00 et de 14h30 à 18h30