



14 Rue de la Boule d'Or  
10100 Romilly sur Seine

Tél: 03 25 24 33 33  
Port: 06 85 53 68 60  
Fax: 03 25 39 04 69

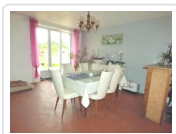
## Maison De Village De 102 M<sup>2</sup> A Finir De Renover (ref. 2824)

92 000 €



### Détail du bien

|                                |                     |
|--------------------------------|---------------------|
| <b>Référence</b>               | 2824                |
| <b>Ville</b>                   | Crancey             |
| <b>Catégorie</b>               | Maison De Village   |
| <b>Superficie du terrain</b>   | 1261 m <sup>2</sup> |
| <b>Surface habitable</b>       | 102 m <sup>2</sup>  |
| <b>Nombre de chambres</b>      | 3                   |
| <b>DPE (Diagnostic de ...)</b> | E                   |
| <b>Prix</b>                    | 92 000 €            |
| <b>Taxe foncière</b>           | 450 €               |



### Descriptif du bien

Spacieuse cuisine aménagée carrelée de 21 m<sup>2</sup> ouvrant sur séjour de 19 m<sup>2</sup> sol tomettes, 1 chbre de 12 m<sup>2</sup> parquet chêne, SDE avec WC, véranda 5.50 m<sup>2</sup> avec coin buanderie. A l'étage : palier parqueté avec placard, 1 chbre de 17.50 m<sup>2</sup> et 1 de 20 m<sup>2</sup> à terminer. Dble vitrage PVC et volets roulants. CH. ELECT. CH. CENT FUEL chaudière HORS SERVICE. Terrasse Cave.

### Notes

Agence de la Boule d'Or, 14 Rue de la Boule d'Or, 10 100 ROMILLY SUR SEINE

Tél: 03 25 24 33 33

Port: 06 85 53 68 60

E-mail: delabouledor@wanadoo.fr

Ouvert du lundi au samedi de 9h30 à 12h00 et de 14h30 à 18h30