



14 Rue de la Boule d'Or  
10100 Romilly sur Seine

Tél: 03 25 24 33 33  
Port: 06 85 53 68 60  
Fax: 03 25 39 04 69

## Fermette Independante De 247 M<sup>2</sup> Habitables (ref. 2570 NEGOCIABLE)

163 000 €



### Détail du bien

<b>Référence</b>	2570 NEGOCIABLE
<b>Ville</b>	Secteur Champfleury
<b>Catégorie</b>	Fermette
<b>Superficie du terrain</b>	4322 m <sup>2</sup>
<b>Surface habitable</b>	247 m <sup>2</sup>
<b>Nombre de chambres</b>	5
<b>DPE (Diagnostic de ...)</b>	D
<b>Prix</b>	163 000 €
<b>Taxe foncière</b>	770 €



### Descriptif du bien

Entrée sur PIECE DE VIE de 62 m<sup>2</sup> avec ESPACE CUISINE et SEJ/SALON cheminée, SDB + DOUCHE et WC, buanderie 18 m<sup>2</sup>, dressing, cellier. A l'étage : palier 28 m<sup>2</sup>, 5 chbres de 11.50 à 33 m<sup>2</sup>, WC. Dble vitrage PVC. CH POMPE A CHALEUR + CHEMINEE. FOSSE TOUTES EAUX CONFORME;

### Notes

Agence de la Boule d'Or, 14 Rue de la Boule d'Or, 10 100 ROMILLY SUR SEINE

Tél: 03 25 24 33 33

Port: 06 85 53 68 60

E-mail: delabouledor@wanadoo.fr

Ouvert du lundi au samedi de 9h30 à 12h00 et de 14h30 à 18h30